

GRAD SLAVONSKI BROD
Upravni odjel za gospodarstvo
KLASA: 940-01/16-01/605
URBROJ: 2178/01-05-16-4
Slavonski Brod, 23. prosinca 2016. godine

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine RH, br. NN 91/96, 68/98, 137/99., 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12), Gradonačelnik raspisuje

Natječaj
za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Slavonskog Broda

kako slijedi:

1. k.č. br. 2503/41	NEPLODNO ZEMLJIŠTE P. SVAČICA	2684 m ²	Početna cijena: 4.387.416,03 kn
---------------------	----------------------------------	---------------------	------------------------------------

upisana u zk.ul. 123 k.o. Slavonski Brod.

Namjena: K – poslovna namjena

Natječaj se provodi prikupljanjem ponuda.

Pravo natjecanja imaju sve pravne i fizičke osobe u skladu s propisima.

Sudionik natječaja u ponudi mora navesti (za pravne osobe) naziv tvrtke, broj žiro računa, OIB, a za fizičke osobe svoje ime i prezime, OIB, adresu, broj tekućeg računa, podatke o nekretnini za koju se natječe, ponudeni iznos (cijenu), te priložiti valjani dokaz o uplati jamčevine.

Jamčevina iznosi 5% od početne cijene i uplaćuje se u korist Gradskog proračuna IBAN: HR3324840081839600002, poziv na broj, za fizičke osobe 68-7757-OIB, a za pravne osobe 68-7757-OIB. Uz ponudu se prilaže upravna pristojba 20,00 kuna.

Kriterij za utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja u natječaju za prodaju nekretnina je:

- najveći ponudeni iznos;
- u slučaju da se na natječaj javi samo jedan kandidat, utvrdit će se da se nekretnina prodaje odnosnom kandidatu;
- budući kupac snosi sve troškove vezane za zaključenje ugovora, porezne i pristojbene obveze, te druge troškove;

Gradonačelnik zadržava pravo da poništi cijeli ili dio natječaja i postupi sukladno citiranim propisima u kojem slučaju sudionici natječaja imaju samo pravo na povrat jamčevine.

Ukoliko izabrani ponuditelj svojevóljno odustane od ponude gubi pravo na povrat jamčevine.

Ponuditeljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od osam dana, od dana donošenja konačne odluke Gradonačelnika.

Sve obavijesti o navedenim nekretninama koji su predmet natječaja, mogu se dobiti u Upravnom odjelu za gospodarstvo, Vukovarska 1, telefon: 035/ 217-074.

Pismene ponude dostavljaju se poštom, preporučeno, u zatvorenom omotu na adresu:

GRAD SLAVONSKI BROD
Vukovarska 1
35000 SLAVONSKI BROD

s naznakom

«Natječaj za prodaju građevinskog zemljišta – ne otvaraj»

Rok za podnošenje ponuda je 8 dana, računajući od prvog narednog dana od dana objave natječaja u tisku.

Prikupljene ponude otvorit će se na javnoj sjednici Povjerenstva za otvaranje ponuda koja će se održati u zgradi Gradske uprave, Vukovarska 1, dana 9. siječnja 2017. godine u 13,00 sati.